

Rozpočet prác, byt a číslo:

Plocha			
Práca	množstvo	cena	spolu
Búracie práce			
Demontáž plechovej vane	1 ks	30,0	
Rozbúranie a uloženie nábytku	1 ks	25,0	
Demontáž podmurovanej vane	1 ks	47,0	
Osekanie obkladu, dlažby	1 m2	6,5	
Odstránenie starých parkiet (smola)	1 m2	6,5	
Demontáž kuchynskej linky, drez, digestor, skrinky (vyhodenie)	1 ks	35,0	
Demontáž kuchynskej linky, drez, digestor, skrinky (znovupoužitie)	1 bm	90,0	
Odstránenie nelepených podláh (plávajúca/linoleum) s lištami	1 m2	1,2	
Odstránenie lepených podláh (linoleum)	1 m2	2,8	
Vybúranie umakartovej steny wc	1 ks	25,0	
Vybúranie umakartového jadra, rozvodov	1 ks	170,0	
Demontáž sprchového kúta s vaničkou	1 ks	27,0	
Demontáž murovaného sprchového kúta s vaničkou	1 ks	65,0	
Demontáž umývadla	1 ks	9,0	
Demontáž montovanej zárubne (plech/drevo)	1 ks	11,0	
Vybúranie železnej zárubne panel (bez vyrezania ostenia steny)	1 ks	40,0	
Vyrezanie ostenia panel 10-16cm	1 bm	60,0	
Vyrezanie železnej zárubne tehla	1 ks	35,0	
Odstránenie porobetónových priečok (dierované)	1 m2	13,0	
Odstránenie tehlových priečok do 12 cm	1 m2	18,0	
Odstránenie priečky v kuchyni 265x60x8 tehlová	1 ks	17,0	
Odstránenie priečky v kuchyni 265x60x8 panelová	1 ks	95,0	
Odstránenie panelovej priečky do 8 cm	1 m2	70,0	
Odstránenie panelovej priečky 12-16 cm, rezanie	1 bm	99,0	
Drobné búracie práce	1 ks	55,0	
Vodoinštalácia			
Demontáž batérie	1 ks	9,0	
Sekacie práce pre vodoinštaláciu	1 ks	110,0	
Demontáž wc kombi	1 ks	13,0	
Demontáž umývadla	1 ks	9,0	
Vodoinštalácia	1 ks	285,0	
Montáž WC závesné (konštrukcia)	1 ks	45,0	
Odpady	1 ks	110,0	
Montáž podomietkového telesa batérie	1 ks	170,0	
Montáž rohových ventilov	1 ks	8,0	
Montáž vodomeru	1 ks	80,0	
Kúrenárske práce			
Demontáž a montáž radiátora (ak má ventile, bez vypúšťanie sys.)	1 ks	55,0	
Demontáž a montáž radiátora, zmena rozteče	1 ks	137,0	
Vypustenie a napustenie vody v radiátoroch (stupačka)	1 ks	60,0	
Plynoinštalácie			

Prerobenie prívodu plynu zmena ventilu	1 ks	190,0	
Odrezanie trubiek pri zrušení plynu	1 ks	55,0	
Elektroinštalácia			
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	1 ks	1300,0	
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	1 izb.	1400,0	
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	2 izb.	1500,0	
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	3 izb.	1600,0	
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	3+ izb.	1700,0	
Vysekanie drážok, kabeláž, montáž ističovej skrinky + ističe /bez rev.spr/	4 izb.	1800,0	
Výmena hlavného prívodu do ističovej skrinky	1 ks	150,0	
Dátové rozvody	1 kábel	110,0	
Prívodu na 380	1 ks	190,0	
Demontáž pôvodných zásuviek a vypínačov a montáž nových	1 ks	5,5	
Demontáž a montáž zásuviek a vypínačov pôvodný hlinník	1 ks	11,0	
Montáž bodových svietidiel	1 ks	5,0	
Montáž svietidiel (podľa typu)	1 ks	16,0	
Montáž led pásu	1 bm	10,0	
Montáž trafa pre led pás	1 ks	22,0	
Montáž kúpeľňového ventilátora	1 ks	17,0	
Montáž (výmena) bytového telefónu	1 ks	45,0	
Revízná správa	1 istič	18,0	
Murárske práce			
Vymurovanie jadra H (bez sadrokartonárskych prác)	1 ks	495,0	
Vymurovanie jadra T (bez sadrokartonárskych prác)	1 ks	295,0	
Vymurovanie priečka (ytong) 5-15 cm	1 m2	22,0	
Penetrovanie hĺbkovou penetráciou	1 m2	0,8	
Odstránenie lepidla na betón (pod kachličkami, linoleum, parketami)	1 m2	9,0	
Osadenie vane a podmurovanie, montáž revíznych dvierok	1 ks	170,0	
Osadenie rohovej vane, montáž revíznych dvierok	1 ks	210,0	
Osadenie skosenej vane a zásteny (pre sprchu)	1 ks	190,0	
Montáž prekladu keramický dĺžka cca. 80 cm	1 ks	17,0	
Montáž prekladu keramický dĺžka cca. 150 cm	1 ks	35,0	
Vymurovanie poličky	1 bm	35,0	
Obloženie vymurovanej poličky	1 bm	48,0	
Odstránenie pôvodnej omietky	1 m2	7,0	
Murovanie sklobetón	1 ks	11,0	
Kamenný obklad (okrasný kameň)	1 m2	29,0	
Montáž púzdra pre posuvné dvere a omietnutie	1 ks	200,0	
Špalety, hrubá úprava (omietka, tehla)	1 bm	13,0	
Zahadzovanie drážok (elektro. a vodo. inštalácie a pod.)	1 bm	4,5	
Vymurovanie sprchovej vaničky, montáž žlabu	1 ks	170,0	
Vymurovanie priečky sprchového kúta 0,9 m x nad 2 m	1 ks	70,0	
Izolácia sprchovej vaničky s páskou	1 ks	45,0	
Sieťkovanie	1 m2	5,5	
Tenká omietka 1-2 cm (feinputz / klébrová vrstva)	1 m2	7,5	
Hrubá omietka (kožovanie) nad 3 cm	1 m2	14,0	
Omietka v byte ako finálna vrstva steny a stropy	1 m2	8,0	
Betónový poter menšie plochy	1 m2	22,0	

Betónový poter do 3 cm	1 m2	9,0
Betónový poter, karirohož, izolácia/dilatácia na rohy	1 m2	16,0
Nalepenie polystyrénu (1-7 cm)	1 m2	10,0
Nanesenie nivelizácie (jedna vrstva do 2 cm)	1 m2	9,5
Pokládka obklad a dlažba nad 20x20 cm, 2-3 mm špára	1 m2	19,9
Pokládka obklad a dlažba menší formát napr. 15x15 cm	1 m2	24,0
Pokládka obklad a dlažba veľký formát / gres	1 m2	24,0
Lepenie sokla (rezaný z dlažby)	1 bm	9,0
Lepenie sokla (originál k dlažbe)	1 bm	5,0
Mozaika na sieťke	1 m2	37,0
Mozaika na páse do 15 cm šírky s podlepovaním	1 bm	55,0
Príplatok za pokládku dlažby diagonálne	1 m2	3,5
Montáž listel, cigár a dekorov	1 ks	5,0
Rezanie hrany obkladu (jolly-hrany)	1 bm	21,0
Montáž rohových líšt	1 bm	6,0
Vykrúženie otvoru do obkladu, dlažby	1 ks	5,0
Vykrúženie otvoru gres, dlažba na steny	1 ks	11,0
Murárske výspravky	1 ks	110,0
Silikonovanie, akrylovanie	1 bm	1,7
Sadrokartón		
Sadrokartón strop	1 m2	17,5
Sadrokartón predsadená stena	1 m2	13,0
Sadrokartón priečka a izolácia	1 m2	19,5
Sadrokartón priečka dvojpľášť s izoláciou	1 m2	27,0
Montáž púzdra pre posuvné dvere a obloženie sadrokartónom	1 ks	160,0
Sadrokartón strop wc+kúpeľňa	1 ks	190,0
Sadrokartón stupačka, montáž dvierok	1 ks	78,0
Sadrokartón/vymurovanie stupačka geberit, montáž dvierok	1 ks	90,0
Sadrokartón kastlík 30x30 cm	1 bm	33,0
Sadrokartón kastlík, znížený strop, (pre led pás) cena k SDK rovný strop	1 bm	16,0
Špalety, konečná úprava (na jemno)	1 bm	4,5
Maliarske práce		
Oškrábanie stien od farby	1 m2	2,0
Oškrábane tapiet alebo sádrového gletu (podľa obtiažnosti)	1 m2	3,5
Penetrovanie hĺbkovou penetráciou (2x)	1 m2	0,8
Zahadzovanie drážok (elektro. a vodo. inštalácie a pod.)	1 bm	4,5
Sieťkovanie	1 m2	5,5
Špalety, konečná úprava (stierka)	1 bm	4,5
Bandážovanie rohov a stien do 10 cm	1 bm	4,5
Rimanovanie (bez brúsenia)	1 m2	3,5
Stierkovanie štandard (2 vrstvy a vybrúsenie)	1 m2	5,0
Náter farbou biela 2x náter	1 m2	1,6
Náter farbou farebne 2x náter	1 m2	2,1
Náter radiátorov (vrátane základného očistenia)	1 ks	55,0
Náter trubiek kúrenie	1 bm	11,0
Náter železnej zárubne	1 ks	30,0
Lepenie tapiet	1 m2	12,0
Silikonovanie, akrylovanie	1 bm	1,7

Podlahárske práce			
Pokládka plávajúcej podlahy (čistenie, izolácia)	1 m2	7,4	
Montáž rohových líšt (lepenie)	1 bm	3,2	
Brúsenie parkiet	1 m2	11,0	
Tmelenie parkiet	1 m2	6,0	
Lakovanie parkiet	1 m2	11,0	
Brúsenie, tmelenie a lakovanie parkiet	1 m2	22,0	
Vybratie, očistenie a nová pokládka, brúsenie, tmel, lakovanie	1 m2	30,0	
Položenie vinylovej podlahy lepenie	1 m2	11,0	
Lištovanie	1 bm	3,2	
Montáž prechodových líšt (lepenie)	1 ks	8,0	
Montážne práce			
Osadenie obložkovej zárubne a dverí (bez úprav otvoru alebo zárubne)	1 ks	55,0	
Montáž elektrického radiátora	1 ks	55,0	
Montáž kuchynskej linky	1 bm	130,0	
Montáž umývadla (bez skrinky)	1 ks	30,0	
Montáž WC kombi	1 ks	38,0	
WC závesné kompletáž (základný typ)	1 ks	48,0	
Montáž stojankovej batérie	1 ks	22,0	
Montáž vaňovej/sprchovej batérie a sprchovej ružice, držiak	1 ks	58,0	
Montáž sprchového boxa a vaničky	1 ks	190,0	
Montáž doplnkov, bytového nábytku, presúvanie nábytku (osoba)	1 hod.	13,0	
Silikonovanie, akrylovanie	1 bm	1,7	
Odvoz odpadu, doprava			
Vrecovanie, vynáška a odvoz stavebného odpadu na skládku (do 1t/3m3)	1 auto	110,0	
Preprava materiálov, vynášanie km/kg (v rámci požiadaviek klienta)	1 km/kg	1,5	
Základné čistenie bytu, poriadok na chodbách, prípravné práce	1 hod.	11,0	

Materiál			
Penetrácie	1 jedn.	25,0	
Maliarsky materiál	1 jedn.	25,0	
Stierky	1 jedn.	22,0	
Montážny materiál (kotúče, vrecia, fólie, pásy, vrtáky, lepidlo atď)	1 jedn.	150,0	
Materiál pre výpravky	1 jedn.	22,0	
Sadrokartón a príslušenstvo	1 jedn.	11,0	
Murársky materiál (škárovacie hmoty a rohové lišty nie sú v cene)	1 jedn.	11,0	
Elektroinštalácia (kabeláž, krabičky, ističová skrinka)	1 jedn.	110,0	
Dátový kábel, zásuvka	1 jedn.	60,0	
Zásuvky a vypínače (základné)	1 jedn.	6,0	
Vodoinštalácia a odpady	1 jedn.	110,0	
Radiátor s príslušenstvom	1 jedn.	155,0	
Geberit konštrukcia	1 jedn.	230,0	